

MECLİS KARARI

Karar tarihi 11/04/2011	Karar No 2011/4-2-1-	Kararın Konusu	Meclis Karar Özetleri.
			Belediye Başkanı Emin Halebak, Aza Kevser Özkan, Murat Gerenli, Şehbender Öztürk, Leyla Güncer, Levent Dedeoğlu, Abbas Şen, Tanju Göktaş, R. Yusuf Pişkinoglu, Öner Çavaş, Sevda Ersin, Feridun Ergin, İsmail Yurdatapan, Çağrı Filiz, Hüseyin Kırıcıoğlu, Murat Gerdeme, Sevcan Durmaz, Gürbüz Uzunerden, Erdoğan Kamacı, Fikret Düvenci, Hasan İsmailler, Ayşen Sunar, Tanzer Koç, Aydın Ersin, M. Gürel Balkan.

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2011 DÖNEMİ NİSAN AYI TOPLANTISI
İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.**

Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Nisan 2011 ayı mutad toplantılarının ikincisi için, 11/04/2011 Pazartesi günü, saat: 20.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Belediye Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya, aza'dan Feridun ERGİN'in mazeretine binaen, aza'dan M. Gürel BALKAN'ın bila mazeret iştirak etmedikleri görüldü.

Karar No: 2011/4-2-1-(80):

Gündemin İkinci maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14/03/2011 tarih ve 304 sayılı, İmar Plan Tadilatı konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemize müracaat eden Nebahat KARAOTMARLI, Veldağ TEKER, Mehmet KARAOTMARLI, Vedat KARAOTMARLI; İlçemiz Kurtuluş Mahallesinde, İkili Blok Nizam, 5 katlı, % 40 taban alanlı, konut bölgesinde bulunan, 354,61 m² alanlı, 521 ada, 38 numaralı parsel ve 355,31 m² alanlı, 521 ada, 39 numaralı parsel ile üzerinde 9 m X 18 m ebatlarında blok işli bulunan ve 5 katlı konut bölgesinde kalan 171,09 m² alanlı, 521 ada, 42 numaralı parsel ve 219,44 m² alanlı, 521 ada, 43 numaralı parsellerin malikleri olduklarını ve söz konusu taşınmazları tevhit yapmak istediklerini belirtmektedirler.

521 ada, 38, 39, 42 ve 43 parsellerde; İkili Blok Nizam ve Blok Nizamın kaldırılmak suretiyle plan tadilatı yapılarak, ada genelinde olduğu gibi Ayrık Nizam, 5 kat, TAKS: 0.40 olacak biçimde değiştirilmesi talep edilmiştir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, ada içinde ve çevresindeki imar adalarıyla aynı yapı nizamına sahip olması nedeniyle, 521 ada, 38, 39, 42 ve 43 numaralı parsellerin tevhit edilmesi şartıyla, ekli krokide gösterildiği gibi plan tadilatı yapılarak, Ayrık Nizam, 5 Kat, T.A.K.S.: 0.40 olacak biçimde değiştirilmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(81):

Gündemin Üçüncü maddesinde, İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15/03/2011 tarih ve 305 sayılı, İmar Plan Tadilatı konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

07/03/2011 tarihli dilekçe ile; Belediyemize müracaat eden Fehmi KARA ve Hasan ŞALKAN adına Vekaleten Muhittin TÜRKMEN; İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde, 289,00 m² alanlı, 216 ada, 10 parsel numaralı taşınmazlarının, Tasdikli İmar Planında Blok Nizam, 5 katlı, konut bölgesinde bulunduğunu ifade ederek, yeterli büyüklüğe sahip bina yapamadığından dolayı, blok ebatlarının artırılmasını istemektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede, söz konusu 216 ada, 10 parselde; 12 numaralı komşu parselden 3.5 metre yan bahçe mesafesi bırakılarak, Okul 1. Sokak'tan; bina cephesi 9 numaralı komşu parselde dik gelecek şekilde, parselin sol üst köşesinden 5 metre çekilerek, 10 m bina derinliğini sağlayacak biçimde ekli krokide gösterildiği gibi plan tadilatı yapılarak; Blok Nizam, 5 Kat olarak plana işlenmesinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(82):

Gündemin Dördüncü maddesinde, İmar Komisyonu ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18/03/2011 tarih ve 333 sayılı, Aktif Erişim Saha Dolabı konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün 28/02/2011 tarih ve TTŞ. 4. 39. 00. 14/D.574/87892 sayılı yazısında; İlçemiz, Belediye Sınırları içinde; haberleşme altyapısının (telefon, internet vb.) geliştirilmesi için mevcut bakır kablolu şebekeler yerine, fiber optik kablolu şebekelere dönüşümünde mevcut saha dolaplarının, Aktif Saha Dolapları ile değiştirilmesi ve ilçenin gelişimine paralel olarak, ihtiyaç olan yeni yerlere yeni Aktif Erişim Saha Dolaplarının kurulmakta olduğu belirtilmiştir.

Bu nedenle; Güneş Mahallesi, Kenar Caddesi üzerinde bulunan mevcut 84 no.lu saha dolabının, Atatürk Mahallesi, Ata Caddesi üzerine kaydırılmak suretiyle, yeni aktif erişim saha dolabı ile değiştirilmesi talep edilmektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede; söz konusu 84 no.lu aktif erişim saha dolabının; halihazırda çok yer kaplaması nedeniyle, yaya ve araç trafiğini engelleyeceği tespit edilmiş olup, yaya ve araç geçişini olumsuz yönde etkilemeyecek biçimde yer gösterilmesi halinde, talebin yeniden değerlendirilmek üzere, reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(83):

Gündemin Beşinci maddesinde, İmar Komisyonu ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18/03/2011 tarih ve 334 sayılı Aktif Erişim Saha Dolabı konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün 28/02/2011 tarih ve TTŞ. 4. 39. 00. 14/D.574/87892 sayılı yazısında; İlçemiz, Belediye Sınırları içinde; haberleşme altyapısının (telefon, internet vb.) geliştirilmesi için mevcut bakır kablolu şebekeler yerine, fiber optik kablolu şebekelere dönüşümünde mevcut saha dolaplarının, Aktif Saha Dolapları ile değiştirilmesi ve ilçenin gelişimine paralel olarak, ihtiyaç olan yeni yerlere yeni Aktif Erişim Saha Dolaplarının kurulmakta olduğu belirtilmiştir.

Bu nedenle; Atatürk Mahallesi, Halebak Sokak üzerinde bulunan mevcut 97 no.lu saha dolabının, Işıklar Caddesi üzerine kaydırılmak suretiyle, yeni aktif erişim saha dolabı ile değiştirilmesi talep edilmektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede; söz konusu 97 no.lu aktif erişim saha dolabının; halihazırda çok yer kaplaması nedeniyle, yaya ve araç trafiğini engelleyeceği tespit edilmiş olup, yaya ve araç geçişini olumsuz yönde etkilemeyecek biçimde yer gösterilmesi halinde, talebin yeniden değerlendirilmek üzere, reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(84):

Gündemin Altıncı maddesinde, İmar Komisyonu ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18/03/2011 tarih ve 335 sayılı, Aktif Erişim Saha Dolabı konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün 28/02/2011 tarih ve TTŞ. 4. 39. 00. 14/D.574/87892 sayılı yazısında; İlçemiz, Belediye Sınırları içinde; haberleşme altyapısının (telefon, internet vb.) geliştirilmesi için mevcut bakır kablolu şebekeler yerine, fiber optik kablolu şebekelere dönüşümünde mevcut saha dolaplarının, Aktif Saha Dolapları ile değiştirilmesi ve ilçenin gelişimine paralel olarak, ihtiyaç olan yeni yerlere yeni Aktif Erişim Saha Dolaplarının kurulmakta olduğu belirtilmiştir.

Bu nedenle; İnönü Mahallesi, Cafer Tayyar Sokak üzerinde bulunan mevcut 143 no.lu saha dolabının, Ferhat Paşa Sokak üzerine kaydırılmak suretiyle, yeni aktif erişim saha dolabı ile değiştirilmesi talep edilmektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede; söz konusu 143 no.lu aktif erişim saha dolabının; halihazırda çok yer kaplaması nedeniyle, yaya ve araç trafiğini engelleyeceği tespit edilmiş olup, yaya ve araç geçişini olumsuz yönde etkilemeyecek biçimde yer gösterilmesi halinde, talebin yeniden değerlendirilmek üzere, reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(85):

Gündemin Yedinci maddesinde, İmar Komisyonu ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18/03/2011 tarih ve 336 sayılı, Aktif Erişim Saha Dolabı konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün 28/02/2011 tarih ve TTŞ. 4. 39. 00. 14/D.574/87892 sayılı yazısında; İlçemiz, Belediye Sınırları içinde; haberleşme altyapısının (telefon, internet vb.) geliştirilmesi için mevcut bakır kablolu şebekeler yerine, fiber optik kablolu şebekelere dönüşümünde mevcut saha dolaplarının, Aktif Saha Dolapları ile değiştirilmesi ve ilçenin gelişimine paralel olarak, ihtiyaç olan yeni yerlere yeni Aktif Erişim Saha Dolaplarının kurulmakta olduğu belirtilmiştir.

Bu nedenle; İnönü Mahallesi, Şehit Uğur Gören Sokak üzerinde bulunan mevcut 145 no.lu saha dolabının, Hürriyet Caddesi üzerine kaydırılmak suretiyle, yeni aktif erişim saha dolabı ile değiştirilmesi talep edilmektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede; söz konusu 145 no.lu aktif erişim saha dolabının; halihazırda çok yer kaplaması nedeniyle, yaya ve araç trafiğini engelleyeceği tespit edilmiş olup, yaya ve araç geçişini olumsuz yönde etkilemeyecek biçimde yer gösterilmesi halinde, talebin yeniden değerlendirilmek üzere, reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(86):

Gündemin Sekizinci maddesinde, İmar Komisyonu ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18/03/2011 tarih ve 337 sayılı, Aktif Erişim Saha Dolabı konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Kırklareli İl Telekom Müdürlüğü'nün 28/02/2011 tarih ve TTŞ. 4. 39. 00. 14/D.574/87892 sayılı yazısında; İlçemiz, Belediye Sınırları içinde; haberleşme altyapısının (telefon, internet vb.) geliştirilmesi için mevcut bakır kablolu şebekeler yerine, fiber optik kablolu şebekelere dönüşümünde mevcut saha dolaplarının, Aktif Saha Dolapları ile değiştirilmesi ve ilçenin gelişimine paralel olarak, ihtiyaç olan yeni yerlere yeni Aktif Erişim Saha Dolaplarının kurulmakta olduğu belirtilmiştir.

Bu nedenle; İnönü Mahallesi, General Ferhat Akat Caddesi üzerinde bulunan mevcut 153 no.lu saha dolabının, daha geriye kaydırılmak suretiyle, yeni aktif erişim saha dolabı ile değiştirilmesi talep edilmektedir.

Paftasında ve yerinde yapılan incelemede; söz konusu 153 no.lu aktif erişim saha dolabının; halihazırda çok yer kaplaması nedeniyle, yaya ve araç trafiğini engelleyeceği tespit edilmiş olup, yaya ve araç geçişini olumsuz yönde etkilemeyecek biçimde yer gösterilmesi halinde, talebin yeniden değerlendirilmek üzere, reddinin uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(87):

Gündemin Dokuzuncu maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, Zabıta Müdürlüğü'nün 22/03/2011 tarih ve 361 sayılı Zabıta Personeli Fazla Çalışma Ücretleri konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

31 Aralık 2010 tarih ve 27802 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, 6091 Sayılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'na göre, K Cetveli, III sayılı Fazla Çalışma Ücreti, B/2 maddesinde, fazla çalışma ücretlerine ilişkin düzenlemelere yer verilmiş olup, görevlerinin niteliği gereği, günün 24 saatinde devamlılık gerektiren, Zabıta Hizmetlerinde çalışan personele ödenecek aylık fazla çalışma ücreti, nüfusu 100.001'den-250.000'e kadar olan belediyeler için aylık 233,00 Türk Lirasını geçemez, hükmü doğrultusunda;

2011 Mali Yılında Zabıta Personeline aylık 233,00 TL'nin, görevin yapılması sırasında veya görevden dolayı hastalanma, sakatlanma, yaralanma hallerinde, tedavi süresince, bir yılda toplam 30 (Otuz) günü geçmeyen hastalık izni sürelerinde, fazla mesai ücretlerinin ödenmesinin, uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(88)

Gündemin Onuncu maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, İtfaiye Müdürlüğü'nün 28/03/2011 tarih ve 173 sayılı, İtfaiye Personeli Fazla Çalışma Ücretleri konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

31 Aralık 2010 tarih ve 27802 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, 6091 Sayılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'na göre, K Cetveli, III sayılı Fazla Çalışma Ücreti, B/2 maddesinde, fazla çalışma ücretlerine ilişkin düzenlemelere yer verilmiş olup, görevlerinin niteliği gereği, günün 24 saatinde devamlılık gerektiren, İtfaiye Hizmetlerinde çalışan personele ödenecek aylık fazla çalışma ücreti, nüfusu 100.001'den-250.000'e kadar olan belediyeler için aylık 233,00 Türk Lirasını geçemez, hükmü doğrultusunda;

2011 Mali Yılında İtfaiye Personeline aylık 233,00 TL'nin, görevin yapılması sırasında veya görevden dolayı hastalanma, sakatlanma, yaralanma hallerinde, tedavi süresince, bir yılda toplam 30 (Otuz) günü geçmeyen hastalık izni sürelerinde, fazla mesai ücretlerinin ödenmesinin, uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(89)

Gündemin Onbirinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, Gelir Müdürlüğünün 25/03/2011 tarih ve 706 sayılı Kapalı Pazar Yeri ve Semt Merkezi Ücret Tarifesi konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

2011 Mali Yılı Bütçe Tarifesi'nde yer alan, Kapalı Pazar Yeri ve Semt Merkezi Ücret Tarifesi'ne, " Ücretlere KDV dahildir." Maddesinin eklenmesi hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(90)

Gündemin Onikinci maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, Gelir Müdürlüğünün 31/03/2011 tarih ve 740 sayılı, Güven HELVACIOĞLU'nun talebi konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemize müracaat ederek, gazi ailelerine uygulanan su indiriminden faydalanma talebinde bulunan Güven HELVACIOĞLU'nun, evraklarının incelenmesi sonucunda, gazi ailesi olduğu anlaşılmış olup, Lüleburgaz Belediyesi Su Hizmetlerini Yürütme, Usullerini Belirleme ve Tarifeler Yönetmeliği'nin 5. maddesinin, 7. fıkrası gereği, indirimli su tarifesinden yararlanması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(91)

Gündemin Onüçüncü maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, Gelir Müdürlüğünün 31/03/2011 tarih ve 741 sayılı, İsmet AVCU'nun talebi konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemize müracaat ederek, gazi ailelerine uygulanan su indiriminden faydalanma talebinde bulunan İsmet AVCU'nun, evraklarının incelenmesi sonucunda, gazi ailesi olduğu anlaşılmış olup, Lüleburgaz Belediyesi Su Hizmetlerini Yürütme, Usullerini Belirleme ve Tarifeler Yönetmeliği'nin 5. maddesinin, 7. fıkrası gereği, indirimli su tarifesinden yararlanması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

Karar No: 2011/4-2-1-(92)

Gündemin Ondördüncü maddesinde, Bütçe Komisyonuna havale edilen, Gelir Müdürlüğünün 31/03/2011 tarih ve 742 sayılı, Muazzez AVCI'nın talebi konulu Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

Belediyemize müracaat ederek, gazi ailelerine uygulanan su indiriminden faydalanma talebinde bulunan Muazzez AVCI'nın, evraklarının incelenmesi sonucunda, gazi ailesi olduğu anlaşılmış olup, Lüleburgaz Belediyesi Su Hizmetlerini Yürütme, Usullerini Belirleme ve Tarifeler Yönetmeliği'nin 5. maddesinin, 7. fıkrası gereği, indirimli su tarifesinden yararlanması hususu, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Çağrı FİLİZ

KATİP
Sevcan DURMAZ