

T.C.  
LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ

Karar Tarihi 01.04.2022	Karar No. 2022	Kararın Konusu	Meclis Tutanağı.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Fikri ŞENTÜRK, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Deniz ŞAHİN, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Tunay KANTÜRER, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 DÖNEMİ NİSAN AYI TOPLANTISI  
BİRİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS TUTANAĞIDIR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Nisan 2022 ayı mutad toplantılarının birinci birleşimi için, 01/04/2022 Cuma günü, saat: 15.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya aza'dan Mustafa Kemal ÖZBEK, İsmail YURDATAPAN, Görkem ŞİŞKO' nun mazeretlerine binaen, iştirak etmedikleri görüldü.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Açılışa geçmeden önce özlemişiz burayı. Gerçekten Lüleburgaz' ımızın çok önemli binası, belediye meclis binamız burası ama tarihi bir bina. 450 yıllık bir binanın içerisinde meclisimizin toplanması çok anlamlı. Burada hem tarihimize karşı geleceğimiz için alırken kararları bir sorumluluk duygusu taşımamız hem de Atamızın huzurunda eski başkanlarımızla beraber olmamız, halkımızla iç içe olmamız çok anlamlı. Buraya döndüğümüz için çok mutluyum bu mutluluğumuzu sizlerle paylaşmak istedim. Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Nisan 2022 ayı mutad toplantılarının birinci birleşimi için bir araya geldik. Açılışı yaptık yoklamayı yapar mısınız? Ekseriyetimiz vardır.

Gündemimizin ikinci maddesi Yazı İşleri Müdürlüğü' nün 21.03.2022 tarih 12317 sayılı Encümen Üye Seçimi konulu yazısının görüşülmesi.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinde 'İl belediyelerinde ve nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden....' hükmü yer almaktadır. 01.04.2021 tarihli Meclis toplantısında bir yıl görev yapmak üzere seçilen Encümen Üyelerinin

görev süresi dolduğundan, Belediye Meclisimizce üç adet Encümen Üyesi seçilmesi hususunda gereğini arz ederim. Sedat KIRKIL Yazı İşleri Müdürü, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet encümen için gelen bir dilekçemiz var.

#### Belediye Meclis Başkanlığına

Aşağıda ismi geçen belediye meclis üyesi arkadaşlarımızın Encümen Üyeliğine seçilmelerini öneriyoruz.

Önerilen İsimler: 1 İsmail YURDATAPAN, 2 Ahmet Eren GÜRTEKİN, 3 Fikri ŞENTÜRK.

Gizli oylama arkadaşlar.

Encümen Üyeliği seçimi için kullanılan oy sayısı 28, İsmail YURDATAPAN 28, Ahmet Eren GÜRTEKİN 28, Fikri ŞENTÜRK 28

Gündemimizin üçüncü maddesi 'Yazı İşleri Müdürlüğü' nün 21.03.2022 tarih 12322 sayılı İhtisas Komisyonları Seçimi konulu yazısının görüşülmesi.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK

BAŞKANLIK MAKAMINA

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Kanununun 24. maddesinde 'Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir...' hükmü yer almaktadır. 01.04.2021 tarihli meclis toplantısında bir yıl görev yapmak üzere seçilen İhtisas Komisyonlarımızın görev süresi dolmuştur. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinde yer alan ' Meclis Başkanlık divanını ve encümen üyeleri ile ihtisas komisyonu üyelerini seçmek...' hükmü yer aldığından Belediye Meclisimizce bir yıl süre ile görev yapmak üzere, Plan ve Bütçe Komisyonuna 5 üye, İmar Komisyonuna 5 üye, Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonuna 5 üye Halkla İlişkiler ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna 5 Üye İsimlendirme Komisyonuna 5 Üye Trafik komisyonuna 5 Üye Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna 5 Üye Demokrasi ve Yönetişim Komisyonuna 5 Üye Sosyal Hizmetler Komisyonuna 5 Üye seçilmesi hususunda gereğini arz ederim. Sedat KIRKIL Yazı İşleri Müdürü, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ Bize ulaşan dilekçelerde Plan ve Bütçe Komisyonu için

Önerilen İsimler:

1. Ayfer KÜÇÜKHAN
2. Ahmet Eren GÜRTEKİN
3. Aysun DEDEOĞLU
4. Mine DİBEK

ve ikinci bir dilekçede de

5. Zeynep GÜNDÜZ

Bu beş ismi dilekçedeki isimleri Plan ve Bütçe Komisyonuna seçilmeleri için oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul Edilmiştir.

İmar Komisyonu için gelen dilekçelerimiz. Önerilen İsimler:

- 1- Tunay KANTÜNER
- 2- Fikri ŞENTÜRK
- 3- Tamer ERMUT
- 4- Talat AYDIN

diğer bir dilekçede de

- 5- Sedat DEMİR

İmar Komisyonuna üyelerin seçilmesini Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sağlık, Çevre ve Temizlik Komisyonu için gelen dilekçelerde Önerilen İsimler:

- 1- Mustafa Kemal ÖZBEK
- 2- Nihal ORGAN
- 3- Halime Gülcan AYIŞIĞI
- 4- Aytül ÇİLOĞLU
- 5- Metin KÜÇÜK

Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

Halkla İlişkiler ve Kültürel Etkinlikler Komisyonu için önerilen İsimler:

- 1- Deniz ŞAHİN
- 2- Ertan BAYER
- 3- Burcu SABANCILAR
- 4- Halime Gülcan AYIŞIĞI

Diğer dilekçede de

- 5- Sedat DEMİR

Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

İsmlendirme Komisyonu için önerilen isimler:

- 1-Nihal ORGAN
- 2- Metin ÖZKAN
- 3- Günsel SOLAK
- 4- Arda ÖZKAN

Bir diğer dilekçe

5-Ömer AYDIN Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Trafik Komisyonu için önerilen isimler:

- 1-Ali AYDEMİR
- 2- Arda ÖZKAN
- 3- Gökdeniz SEZER
- 4- Darcan YILMAZOĞLU

Bir diğer dilekçe

- 5-Ömer AYDIN

Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu için Önerilen İsimler:

- 1- Günsel SOLAK
- 2- Mustafa Kemal ÖZBEK
- 3- Görkem ŞİŞKO
- 4- Tamer ERMUT bir diğer dilekçe

5- Zeynep GÜNDÜZ

Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Demokrasi ve Yönetişim Komisyonuna Önerilen isimler:

1- Ertan BAYER

2- Gökdeniz SEZER

3- Görkem ŞİŞKO

4- Günsel SOLAK bir diğer dilekçe

5- Metin KÜÇÜK

Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sosyal Hizmetler Komisyonuna önerilen isimler:

1- Halime Gülcan AYIŞIĞI

2- Ali Aydemir

3- Tunay KANTÜNER

4- Deniz ŞAHİN bir diğer dilekçe

5- Ömer AYDIN

Kabul Edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin dördüncü maddesi Denetim Komisyonu Raporunun Sunulması.  
Buyurun Halime Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

Belediye Meclis Başkanlığı' na

Belediye Kanununun 25. Maddesine göre Meclisimizin 03.01.2022 tarih 2022/1 sayılı Meclis oturumunda oluşturulan Denetim Komisyonumuz Belediye Başkanımızın tahsis ettiği toplantı odasında 20 gün boyunca çalışmalarını sürdürmüştür.

Komisyonumuz, Belediyemizin 2021 Mali yılı Gelir-Giderleri ile bunlara ilişkin kayıt ve işlemlerinin denetimini kanunla kendisine verilen yetki ve sorumlulukla yerine getirmiştir.

Denetim süresince incelemeye tabi bilgi ve belgeler başkan yardımcılarımız, daire müdürlerimiz ile ilgili personelimiz tarafından tam ve zamanında yerine getirilmiştir.

Komisyon raporumuz ekte sunulmuştur. Meclisimizin bilgisine arz ederiz.

İmza: Ayfer KÜÇÜKHAN, Oğuz Kaan KOZAR, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Mine DİBEK , Ömer AYDIN, imzaları

BİRİNCİ MECLİS BAŞKAN VEKİLİ AYTÜL ÇİLOĞLU: Evet Gülcan hanıma geçmeden önce on dakikalık ara vermeyi teklif ediyorum. Tamam on dakika ara veriyoruz.

İkinci oturuma başlanması.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI: Faaliyet raporunun okunmasına devam edilmesi.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ YEŞİM ÇAKIR:

## MALİ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI

Mali hizmetler birim yöneticisi olarak yetkim dahilinde; Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin etmek üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini, izlendiğini ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerimin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim. İdaremizin “2021 Yılı Faaliyet Raporu”nun “III/A- Mali Bilgiler” bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim. Yeşim ÇAKIR Mali Hizmetler Müdürü, İmza

## BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ:

### İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların, planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, benden önceki yöneticiden aldığım bilgiler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. Murat GERENLİ, İmza

BİRİNCİ MECLİS REİS VEKİLİ AYTÜL ÇİLOĞLU: Evet 2021 yılı Faaliyet Raporunu hepimiz dinledik. Emegi geçen herkese teşekkür ederiz. İçi dolu dolu bir faaliyet raporuydu. Bu faaliyet raporu hakkında lehte veya aleyhte konuşmak isteyen arkadaşımız varsa söz vereceğim. Yok herhalde. O zaman Faaliyet raporunu oylarınıza sunuyorum.

Kabul Edenler? Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Fikri ŞENTÜRK, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Deniz ŞAHİN, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Tunay KANTÜNER,

Etmeyenler? Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederiz. Buyurun başkanım.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Sağolun. Çok teşekkür ederim sağolun.

BİRİNCİ MECLİS REİS VEKİLİ AYTÜL ÇİLOĞLU: Ben teşekkür ederim.,

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet sevgili arkadaşlar. Oldukça kısaltmaya çalışıldığı halde okunması bile bu kadar uzun süren bu faaliyetleri gerçekleştiren çok değerli çalışma arkadaşlarıma, bize destek olan sevgili belediye meclis üyelerime ve

Lüleburgaz halkına çok teşekkür ediyorum. Oylarınız için de kabul edenler ve etmeyenler için de canı gönülden teşekkür ediyorum. Önümüzdeki dönemde daha iyilerini yapmak üzere çalışmaya devam edeceğimize söz veriyorum. Sağolun teşekkürler.

Gündemimizin altıncı maddesi Zabıta Müdürlüğü' nün 17.03.2022 tarih 11920 sayılı Meclis (Ticari Taksiler Fiyat Tarifesi) konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığının 15/03/2022 tarih ve 036 sayılı dilekçesi.

İlgi sayılı dilekçe ile müracaat eden Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı, Belediye sınırları içinde faaliyet gösteren ticari taksilerin uyguladıkları ücret tarifesinin, yapılan zamlar neticesinde (akaryakıtta, yedek parçalara, temel ihtiyaç maddelerine ve asgari ücret artışı ile yasal yükümlülüklerle) düşük olduğunu ve ücretlerin yeniden belirlenmesi talep etmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (p) fıkrası ve Lüleburgaz Belediyesi Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliğinin 19. maddesi gereğince kanunun incelenerek uygulamaya esas teşkil etmek üzere Ticari Taksi Fiyat tarifesinin belirlenmesi hususunda; Meclisçe gereğini arz ederim. Raif BIYIKTAŞ Zabıta Müdürü,. Kemal PEKTAŞ Belediye Başkan Yardımcısı, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zabıta Müdürlüğü' nün 17.03.2022 tarih 11920 sayılı Meclis (Ticari Taksiler Fiyat Tarifesi) konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Kabul Edilmiştir.

Gündemimizin yedinci maddesi Zabıta Müdürlüğü' nün 18.03.2022 tarih 12113 sayılı Şehiriçi Toplu Taşıma Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığının 17/03/2022 tarih ve 2022/037 sayılı dilekçesi.

İlgi sayılı dilekçe ile müracaat eden Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı, Belediye sınırları içinde faaliyet gösteren Şehiriçi Toplu Taşıma Araçlarında artan maliyetlerinde (Enflasyon farkları, Akaryakıt zamları, Sigorta ücretleri, Yedek parça fiyatlarının artması vb.) göz önüne alınarak, İlk Durak - Son Durak (Sivil) 7.00 TL. İlk Durak - Son Durak (Öğrenci) 4.50 TL. olarak fiyat tarifesinin uygulanması talep edilmekte olup, Meclisçe uygulamaya esas kararın alınmasını arz ederim. Raif BIYIKTAŞ Zabıta Müdürü, Kemal PEKTAŞ Belediye Başkan Yardımcısı, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zabıta Müdürlüğü' nün 17.03.2022 tarih 11920 sayılı Meclis (Ticari Taksiler Fiyat Tarifesi) konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Kabul Edilmiştir.

Gündemimizin sekizinci maddesi Zabıta Müdürlüğü' nün 24.03.2022 tarih 13011 sayılı Okul (Öğrenci) servis Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığının 23.03.2022 tarih ve 2022/40 sayılı dilekçesi.

İlgi sayılı dilekçe ile müracaat eden Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı, Belediye sınırları içinde faaliyet gösteren Okul (Öğrenci) Servis Araçlarının uyguladıkları ücret tarifesinin, akaryakıtta ve rehber personel giderlerine yapılan zamlar neticesinde düşük olduğunu ve ücretlerin yeniden belirlenmesi talep etmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin p fıkrası gereğince Lüleburgaz Belediyesi sınırları içinde faaliyet gösteren Okul (Öğrenci) Servisleri tarafından uygulanacak fiyat tarifesinin belirlenmesi hususunda; Meclisçe gereğini arz ederim. Aydın AKYIL Zabıta Müdürü V., Kemal PEKTAŞ Belediye Başkan Yardımcısı, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zabıta Müdürlüğü' nün 24.03.2022 tarih 13011 sayılı Okul (Öğrenci) servis Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum. Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Kabul Edilmiştir.

Gündemimizin dokuzuncu maddesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 18.03.2022 tarih 11996 sayılı Boş Kadro Derece Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz norm kadro cetvelinde emeklilik nedeniyle boşalan 2 derecelik 01.09.2015 tarih ve 2015/69 meclis karar sayılı Zabıta Komiseri kadrosunun Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince iptal edilerek, 5 derecelik Zabıta Memuru kadrosunun ihdas edilmesine meclisçe karar verilmesini arz ederim. Dilek ÇETİN ÇİVİ İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü, Leyla GÜNCER Belediye Başkan Yardımcısı

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN

<u>UNVAN</u>	<u>SINIFI</u>	<u>ÜNVANI</u>	<u>DERECESİ</u>	<u>ADEDİ</u>	<u>UNVAN</u>	<u>SINIFI</u>	<u>ÜNVANI</u>	<u>DERECESİ</u>	<u>ADEDİ</u>
<u>KODU</u>					<u>KODU</u>				

9935	GİH	Zabıta Komiseri	2	1	9935	GİH	Zabıta Komiseri	5	1
------	-----	-----------------	---	---	------	-----	-----------------	---	---

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün Boş Kadro Derece Değişikliğini oylarınıza sunuyorum.

Kabul Edenler? Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, Fikri ŞENTÜRK, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Deniz ŞAHİN, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Mine DİBEK, Talat

AYDIN, Arda ÖZKAN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Tunay KANTÜRER, Metin KÜÇÜK, Zeynep GÜNDÜZ, Ömer AYDIN

Etmeyenler?

Çekimsen? Sedat DEMİR Oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin onuncu maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 23.03.2022 tarih 12743 sayılı İmar Planı Değişikliği (574 ada 369 parsel) konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

17.03.2022 tarih ve 12107 kayıt nolu dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Egemen DEDEOĞLU, İlçemiz Kurtuluş Mahallesi 574 ada 369 parselde ait hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin değerlendirilmesini istemektedir. Konunun Meclisçe görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Anıl SÜLÇEN İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili, Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 23.03.2022 tarih 12743 sayılı İmar Planı Değişikliği (574 ada 369 parsel) konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun İmar Komisyonuna havalesini öneriyorum. İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Kabul Edilmiştir.

Gündemimizin on birinci maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 23.03.2022 tarih 12744 sayılı Koruma amaçlı imar Planı Değişikliği (194 ada 13 parsel) konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

27.12.2021 tarih ve 46425 kayıt nolu dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Şentürk ULUDAŞ, İlçemiz Kocasinan Mahallesi 194 ada 13 nolu parselde kayıtlı taşınmaz için hazırlatılan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin değerlendirilmesini talep etmektedir. Konunun Meclisçe görüşülerek karar verilmesini arz ederim. Anıl SÜLÇEN İmar ve Şehircilik Müdürü Vekil., Gökhan Kaya ATAY Belediye Başkan Yardımcısı, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 23.03.2022 tarih 12744 sayılı Koruma amaçlı imar Planı Değişikliği (194 ada 13 parsel) konulu yazısını dinlediniz. Ben bu konunun İmar Komisyonuna havalesini öneriyorum. İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Kabul Edilmiştir.

Gündemimizin on ikinci Kültür İşleri Müdürlüğü' nün 24.03.2022 tarih 12867 sayılı ' Balkan Evi' Şartlı Bağışlar konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Gülcan Hanım.



MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz, 2022 "Göç Yılı" faaliyetleri kapsamında "Balkan Evi" projesini hayata geçirmeyi planlamakta olup, 2022 Göç Yılı ve Balkan Evi Projesi'nin gelecek nesillere aktarılması için Balkan kültürüne ait kültürel değerlerin (elbise, eşya, afemera, belge vb.) tespit edilmesi, toplanması, arşivlenmesi ,kayıt altına alınması, tasnif edilmesine ilişkin süreç başlatılmıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun, belediye meclisinin görev ve yetkilerinin yazıldığı 18. Madde'nin, g) bendindeki "Şartlı bağışları kabul etmek" hükmü gereğince, Balkan Evi Projesi kapsamında kullanılmak üzere, vatandaşlarımız tarafından Kültür İşleri Müdürlüğümüze bağışı yapılan, yapılacak olan tüm envanter ürünlerinin sadece Balkan Evi Projesi kapsamında sergilenmesi ve kullanılması amacıyla şartlı bağış kabul edilmesi hususunun meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim. Reşide CANDAN Kültür İşleri Müdürü, Kemal PEKTAŞ Belediye Başkan Yardımcısı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet dinlediniz arkadaşlar. Sadece Balkan Evinde, proje kapsamında kullanılması ve sergilenmesi amacıyla şartlı bağış kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

İki tane bilgilendirme notumuz olacak gündem sonrası arkadaşlar. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Lüleburgaz Belediyesi 2020 - 2024 Stratejik Planı' nın Kurum İçi ve Kurum Dışı Paydaşlarla "Kent Gelişimi İçin Ortak Hedeflerle Çalışma" Anlayışını Yaygınlaştırmak amacının Kurumsal İletişimi Güçlendirerek Hizmet Bilinirliğini Arttırmak hedefiyle Vatandaş, STK ve Derneklerle Toplantılar Gerçekleştirilerek Yönetişimin Güçlendirilmesi faaliyeti ve "Kent Değerleriyle Uyumlu Kültürel Yaşamı Zenginleştirmek ve Erişilebilir Kılmak" amacının, "Modern ve Erişilebilir Kenti Tasarlamak ve İnsan odaklı Mekanları Yaratmak" hedefiyle, "Her Yılın Temalı Yıl Olarak Planlanması ve Uygulanması" faaliyeti planlanmış olup buna istinaden 2022 yılı Göç Yılı olarak belirlenmiştir. Bulgaristan Haskovo Belediyesi' nin tarafımıza gönderdiği yazıda; Belediyeler arasındaki bağları güçlendirmek, gelecekteki ilişkileri ve proje önerilerini geliştirme fırsatlarının değerlendirilmesi amacıyla Lüleburgaz Belediyesi davet edilmiştir. Alınan davet üzerine Belediye Meclisinin toplantı döneminde bulunmaması sebebiyle meclis kararı alınamadığından, 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü' nün genelgesi uyarınca Lüleburgaz Belediye Başkanı Dr. Murat GERENLİ ve Özel Kalem Müdürü - Basın Yayın Halkla İlişkiler Müdür V. Ahmet Cem SAİN harcırak giderleri ( Toplam: 4.803,88 TL ) Belediye bütçesinden karşılanmak üzere 39 LJ 777 plakalı araçla Lüleburgaz Belediyesi' ni temsilen katılmıştır. Bilgilerinize arz ederim. Ahmet Cem SAİN Özel Kalem Müdürü, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet diğer bilgilendirme notumuz. Buyurun Gülcan Hanım.

## MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

### BAŞKANLIK MAKAMINA

Lüleburgaz Belediyesi, 16 - 22 Eylül 2021 "Avrupa Hareketlilik Haftası" etkinlikleri kapsamında, katılımcı ve kapsayıcı bir şekilde gerçekleştirdiği öncü ve örnek uygulamalar, etkinlikler sayesinde, Avrupa Konseyi tarafından Büyükşehirler Kategorisi'nde 2021 Avrupa Hareketlilik Haftası Ödülü'ne aday gösterilerek Türkiye'de bir ilki gerçekleştirmiştir. 28 Mart 2022 tarihinde Brüksel'de yapılan ödül törenine, Portekiz'den Amadora ve Almanya'dan Kassel belediyeleri ile birlikte belediyemiz davet edilmiş olup belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Dr. Murat GERENLİ ve Özel Kalem Müdürü - Basın Yayın Halkla İlişkiler Müdür V. Ahmet Cem SAİN katılmıştır. 28 Mart 2022 tarihinde Brüksel'de gerçekleştirilmiş olan ödül törenine; Belediye Meclisinin toplantı döneminde bulunmaması sebebiyle meclis kararı alınmadığından, takip eden ilk Belediye Meclis Toplantısı'nda bilgi verilmek üzere 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün genelgesi uyarınca Belediye Başkanı Dr. Murat GERENLİ'nin ulaşım, konaklama ve harcırah giderleri Türkiye Belediyeler Birliği tarafından, Özel Kalem Müdürü - Basın Yayın Halkla İlişkiler Müdür V. Ahmet Cem SAİN harcırah giderleri ( Uçak Bileti 11.200,00 TL + Harcırah Bedeli 6.355,44 TL = Toplam 17.555,44 TL ) Belediye Bütçesinden karşılanmak üzere 27 - 28 - 29 Mart tarihlerinde katılım sağlanmıştır. Bilgilerinizi arz ederim. Ahmet Cem SAİN Özel Kalem Müdürü, imza.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Evet bu bilgilendirmeden sonra gündem maddelerimiz sona erdi. Gündem dışı söz almak için Ömer Bey bir dilekçe vermişler. Bekleme durakları ile ilgili dört dakikalık konuşma istiyorsunuz. Buyurun Ömer Bey.

AZADAN ÖMER AYDIN: Sayın Başkan, 1 Aralık 2021 tarihli Meclis toplantımızda minübüs ve servis bekleme duraklarının yetersiz olduğu, yeni nesil, geniş ve konforlu durak talebimiz CHP Meclis grubu tarafından Red edilmiş olsa da, 4 Mart 2022 tarihli sosyal medya paylaşımınız da AK Parti Grup teklifimizin dikkate alındığını görmekten ve Lüleburgaz'ın doğru bir eksiğini dile getirmiş olmaktan dolayı mutlu olduk. Belediyemizin kendi öz kaynakları ile bu durakları yapması bizler için çok kıymetli, fakat; ilk örneğini gördüğümüz duraklar bu şekilde üreilmeye devam edecekse, yaşlılarımızın, engelli vatandaşlarımızın, bebek arabası ile sıcak ya da soğukta bu duraklarda beklemek zorunda olacak vatandaşlarımızın yerine kendinizi koyarak üretimine başlanan durakları bir kez daha lütfen gözden geçirmenizi temenni ediyorum.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Ben teşekkür ederim. Açıkçası duraklar standartlara uygun olarak yapılıyor. Özellikle engellilerin ve bebek arabalı, pusetli ailelerin de olması için oturma yerleri dar oluyor. Mevcut durakları görüyorsanız zaten onların daha ötesinde, az korumalı yerler değil. Ama arkadaşlarımız değerlendirirler herhalde, bakarlar yapılacak bir şey var mı diye. Çevresi korunaklı bildiğim kadarıyla.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜR VEKİLİ SEDEN ÖZEN ERGİN: Şimdi bu durak portatif duraktı. Biz gelen eleştiriler ile birlikte dikkate alarak, tekrardan değerlendirerek gideceğiz. Bu portatif duraktı, tekrardan revize ederek gideceğiz.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Tamam. İhtiyaçlara göre elimizdeki imkanlara göre ülkemizin ekonomik şartlarına göre yani bir şekilde ayarlamak lazım gerçekten çünkü samimi olarak söylüyorum bu durakları sadece bir önceki dönemde konulan duraklar gibi durakları eğer Lüleburgaz' a alamaya kalksak, bunu temin etme yoluna gitsek şüandakinin

en azından beş altı katı kadar fazla para harcıyoruz. Dolardaki yükselmeyi biliyorsunuz. Yani dış kaynakla geliyor bu tür maddeler. ben göreve geldiğimde dört buçuk lira olan dolar hani sayın cumhurbaşkanımız seçildiği seçimde ‘yetkiyi verin görün’ demişti ya bugün on dört buçuk lirayı geçmiş durumda. Maliyetler çok yüksek. Elimizdeki kıt kaynaklarla, israf etmeden halkımıza en konforlu durakları yapabilmek için çalışmaya devam edeceğiz. Çok teşekkür ediyorum.

AZADAN ÖMER AYDIN: Önceki dönemden örnek verdiniz ya. Sizden önce yapılan duraklardan. sizden önce yapılan durakları ne şekilde belediyemize, belediyemiz tarafından Lüleburgaz halkına hizmet verilmesi sağlandı. Bir firma ile anlaşıldı. Ücretsiz o firma .... O konuda bilgi verirseniz.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Tabi tabi Ömer Bey. Zamanında bu billboardlar ihaleye çıkılırken.; Teknik şartnameye bunlar konuluyormuş ve teknik şartnamede bunlar da şu kadar durak yapılması diye devreye giriyormuş. Ama az önce bahsettiğim ekonomik şartlar o kadar kötü gitti ki ülkede billboard ihalemize bir daha girmediler. İnsanların reklam verecek hali kalmamış. Anlatabiliyor muyum? Ondan sonra biz artık billboardları artık kendimiz yapıyoruz, kendimiz ihale etmeden, kendi belediyemize gelir elde ediyoruz. Güzel gelir elde ediyoruz bu konuda. Ama bunun içerisinde eskiden yapılmış olduğu gibi durak yapımları girmiyor tabi ki çünkü hale edilmiyor. Şimdi ama kendi öz kaynaklarımızla yapmaya devam edeceğiz.

AZADAN ÖMER AYDIN: Benim sormak istediğim şu öğrenmek istediğim... sizden önceki belediye başkanlığı döneminde yapılan duraklar, billboardları kenara ayırıyorum ücretsiz yapılarak artı...

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Hayır ücretsiz değil bakın.,

AZADAN ÖMER AYDIN: Böyle bir şey var mı?

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Billboard reklam panosu tanıtım işi için çıkılan ihale içerisinde hem reklam, ilan için kullanılacak yüzden fazlasıydı, sayılarını hatırlamıyorum müdürlüğümüz siz tam sayıyı verir. Bunların kullanım hakları veriliyordu ilgili firmalara. Kim aldıysa hatırlamıyorum firmaların isimlerini. Ama yapılacak olan ihale şartnamesinde bunun karşılığında bu teklifler alınırken şu kadar da durak yapın Lüleburgaz’ a deniyordu. Ama son yapılan çalışma şeyde benim görev dönemime de denk geldi. Göreve geldikten sonra bu durak değil o billboardlarla ilgili ihaleleri yapan firma bir daha ihale... hatta sonuncu firma tamamlayamadı galiba işi de tamamlayamadı, yarım bıraktı. Ekonomik kriz yüzünden. Ondan sonra da biz madem böyle olacak kendi belediyemizin gelir elde edelim, herhangi bir firmaya taşere etmeyelim biz kendimiz yapalım dedik. Değil mi Ahmet Bey öyle devam ediyoruz. Oradan da belediyemize gelir elde ediyoruz. Tamam.

AZADAN ÖMER AYDIN: Teşekkür ederim.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Ben teşekkür ederim. Gündemimiz bitti. Bu arada Ramazan ayına giriyoruz. Hepimizin Ramazan ayını kutluyorum. Hem ülkemize hem İslam alemine hem de tüm dünyamıza öncelikle barış sonra huzur ve refah getirmesini temenni ediyorum. Ramazan ayı münasebetiyle bir sonraki toplantımızı yine gündüz vakti yapmayı öneriyorum. 06 Nisan 2022’ da uygundur diye düşündük. 06 Nisan 2022 Saat: 15: 00 uygun mudur arkadaşlar? Evet o tarihte yaparız. Bu arada Ramazan ayı boyunca belediyemiz mahallelerimize gidip mahallelerimizde iftarla halkımızla buluşacak. Bu konunun da bilgisini

vereyim size. Dokuz ayrı yer belirledik. Kentimizin farklı noktalarında... Belediye çalışanlarımız bilgi sahibi oldu ama meclis üyelerimize herhalde duyuracaksınız. Hepinizi hep beraber iftara bekliyorum arkadaşlar. Oturumu kapatmayı oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

Oturumu kapatıyorum. 01.04.2022

BELEDİYE BAŞKANI  
Murat GERENLİ

KATİP  
Fikri ŞENTÜRK

KATİP  
Halime Gülcan AYIŞIĞI

# MECLİS TUTANAĞI

T.C.  
LÜLEBURGAZ BELEDİYESİ

Karar Tarihi 06.04.2022	Karar No. 2022	Kararın Konusu	Meclis Tutanağı
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Tunay KANTÜRER, Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN		

## BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 DÖNEMİ NİSAN AYI TOPLANTISI İKİNCİ BİRLEŞİM BİRİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS TUTANAĞIDIR.

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Nisan 2022 ayı mutad toplantılarının ikinci birleşimi için, 06.04.2022 Çarşamba günü, saat: 15.00'de, gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Murat GERENLİ' nin başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Sokullu Külliyesi Hamamı Meclis Salonunda toplandı.

Toplantıya aza' dan Mustafa Kemal ÖZBEK, Arda ÖZKAN ve Metin KÜÇÜK' ün mazeretlerine binaen iştirak etmedikleri görüldü.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Ekseriyetimiz vardır. Oturumu açıyorum. Gündemimize geçmeden önce bir ek gündem maddesi var.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 05.04.2022 tarih 14872 sayılı Boş Kadro Derece Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi

Gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin ikinci Zabıta Müdürlüğü' nün 17.03.2022 tarih 11920 sayılı Meclis (Ticari Taksiler Fiyat Tarifesi) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Gülcan Hanım.

### MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

#### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

2022 yılı Nisan Ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza Havale Edilen Zabıta Müdürlüğünün 17/03/2022 tarih ve 11920 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığının 15/03/2022 tarih ve

36 sayılı yazısında, Belediye sınırları içinde faaliyet gösteren ticari taksilerin uyguladıkları ücret tarifesinin, yapılan artışlardan dolayı (akaryakıtta, yedek parçalara, temel ihtiyaç maddelerine ve asgari ücret artışı ile yasal yükümlülüklerle) mağdur olduklarını belirterek fiyat tarifesinin güncellenmesini talep etmektedir.

Konu ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamış olup,

<b>Açılış Ücreti</b>	<b>10,00 TL</b>
<b>Kısa Mesafe Ücreti</b>	<b>25,00 TL</b>
<b>1 KM den Sonra Mesafe Ücreti</b>	<b>10,00 TL</b>
<b>Birim Mesafe Ölçüm Ağırlığı (Metre)</b>	<b>100 M</b>
<b>Birim Mesafe Ücreti (TL/100 Metre)</b>	<b>1,00 TL</b>
<b>Bekleme Birim Zaman Ölçü Aralığı</b>	<b>Dakika</b>
<b>Beklemede Zaman Ücreti (TL/Saat)</b>	<b>70,00 TL</b>

olarak uygulanmasının uygun olacağına katılanların oy birliği ile varılmıştır.

**Meclise arz olunur.**

Plan ve Bütçe Komisyonu: Ahmet Eren GÜRTEKİN, Ayfer KÜÇÜKHAN, Mine DİBEK, Aysun DEDEOĞLU, Zeynep GÜNDÜZ, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zabıta Müdürlüğü' nün 17.03.2022 tarih 11920 sayılı Meclis (Ticari Taksiler Fiyat Tarifesi) konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon raporu hakkında söz almak isteyen var mı? Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin üçüncü maddesi Zabıta Müdürlüğü' nün 18.03.2022 tarih 12113 sayılı Şehiriçi Toplu Taşıma Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

## **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

2022 yılı Nisan Ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza Havale Edilen Zabıta Müdürlüğü'nün 18/03/2022 tarih ve 12113 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı 17/03/2022 tarih ve 37 sayılı yazısında, Lüleburgaz Şehiriçi Toplu Taşıma Araçları maliyetlerindeki artışlardan (Akaryakıt zamları, Sigorta ücretleri, Yedek parça, Yasal yükümlülükler vb.) dolayı mağdur olduklarını belirterek fiyat tarifesinin güncellenmesini talep etmektedir.

Konu ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamış olup,

<b>İlk Durak - Son Durak (Sivil)</b>	<b>6.50 TL.</b>
<b>İlk Durak - Son Durak (Öğrenci)</b>	<b>4.50 TL.</b>

olarak uygulanmasının uygun olacağına toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

**Meclise arz olunur.**

Plan ve Bütçe Komisyonu: Ahmet Eren GÜRTEKİN, Ayfer KÜÇÜKHAN, Mine DİBEK, Aysun DEDEOĞLU, Zeynep GÜNDÜZ, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zabıta Müdürlüğü' nün 18.03.2022 tarih 12113 sayılı Şehiriçi Toplu Taşıma Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon raporu hakkında söz almak isteyen var mı? Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin dördüncü maddesi Zabıta Müdürlüğü' nün 24.03.2022 tarih 13011 sayılı Okul (Öğrenci) servis Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIĞI:

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

2022 yılı Nisan Ayı 1. Meclis Toplantısında Komisyonumuza Havale Edilen Zabıta Müdürlüğü'nün 24/03/2022 tarih ve 13011 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

Lüleburgaz Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı 23/03/2022 tarih ve 40 sayılı yazısına, Belediye sınırları içinde faaliyet gösteren Okul (Öğrenci) Servis Araçlarının uyguladıkları ücret tarifesinin, akaryakıt ve rehber personel giderlerine yapılan zamlar neticesinde düşük olduğunu ve ücretlerin yeniden belirlenmesi talep etmektedir.

Konu ile ilgili komisyonumuz çalışmalarını tamamlamış olup,

<b>Aylık (Sabah-Akşam) Günde 2 Servis</b>	<b>450,00 TL</b>
<b>Aylık (Sabah-Öğlen-Akşam) Günde 4 Servis</b>	<b>600,00 TL</b>
<b>Rehber Personel Bulundurulması Zorunlu Araçlarda</b>	<b>50,00 TL</b>

şeklinde uygulanmasının uygun olacağına katılanların oy birliği ile varılmıştır.

**Meclise arz olunur.**

Plan ve Bütçe Komisyonu: Ahmet Eren GÜRTEKİN, Ayfer KÜÇÜKHAN, Mine DİBEK, Aysun DEDEOĞLU, Zeynep GÜNDÜZ, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Zabıta Müdürlüğü' nün 24.03.2022 tarih 13011 sayılı Okul (Öğrenci) servis Araçları Ücret Tarifesi konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon raporu hakkında söz almak isteyen var mı? Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin beşinci maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 23.03.2022 tarih 12743 sayılı İmar Planı Değişikliği (574 ada 369 parsel) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

İMAR KOMİSYON RAPORU

01/04/2022 tarihli meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, Komisyonumuza havale edilen 12743 sayılı evrak hakkında, Komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

2022 YILI NİSAN AYI MECLİS DÖNEMİ 1 NUMARALI EVRAK

17.03.2022 tarih ve 12107 kayıt nolu dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Egemen DEDEOĞLU, İlçemiz Kurtuluş Mahallesi 574 ada 369 parselde ait hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin değerlendirilmesini istemektedir.

Evrak 01/04/2022 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

574 ada 369 nolu Parsel tapuda 2.390 m<sup>2</sup> olup; 630 m<sup>2</sup>'si konut alanında; kalan 1.760 m<sup>2</sup>'si park alanı, çocuk oyun alanı ve yol alanında kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi "...Bu maddeye göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlemeden önceki yüzölçümlerinin %45'ini geçemez." demektedir. 574 ada 369 nolu parselde Meri İmar Planı hükümlerine göre bu oran (DOP) yaklaşık %73'tür ve yasal askı süresi içerisinde parsel malikleri tarafından plana yönelik herhangi bir itiraz veya kamulaştırma talebinde bulunulmamıştır. Bu sebeple İdaremiz tarafından herhangi bir kamulaştırma işlemi yapılmamıştır.

Taşınmaz sahibi tarafından Belediyemize sunulan 10.01.2022 tarih ve 1246 nolu dilekçe ile mağduriyetinin giderilmesi için imar planı tadilatı yapılması veya kamulaştırma yapılması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi ilgili fıkrasının ( 04.07.2019-7181/9 md.); "...Bu maddenin tatbikinde belediye veya valilik, ödeyecekleri kamulaştırma bedeli yerine ilgililerin muvafakatı halinde kamulaştırılması gereken yerlerine karşılık, plan ve mevzuat hükümlerine göre yapı yapılması mümkün olan belediye veya valiliğe ait sahalardan yer verebilirler." hükmü gereği taşınmaz sahibinin mağduriyeti ve kamu yararı göz önünde bulundurularak konu parselde plan değişikliği yapılmıştır.

Buna göre;

- 2.390 m<sup>2</sup>'lik parselin 1.030 m<sup>2</sup>'si Ayrık Nizam 4 Katlı Konut Alanı olarak ayrılarak paftasına işlenmiştir,
- Parselin 296 m<sup>2</sup>'si için 574 ada 588 parsel ile tevhid edilmesi şartı getirilmiştir,
- Parselin 334 m<sup>2</sup>'si Konut Alanından Park alanına dönüştürülmüştür.



- Plan değişikliği ile düzenleme ortaklık payı (DOP) taşınmaz sahibinin kabul  ile %73'ten %56'ya düşürülmüştür. Taşınmaz sahibi parsel alanının %56'sını (Park alanı, otopark alanı ve yol alanı olarak) kamuya bilabedel terk edeceğini belirten noter onaylı taahhütnameyi Belediyemize teslim etmeden uygulama yapılıamaz.
- Yola terk işlemi yapılmadan inşaat ruhsatı alınamayacağına dair tapu kütüğüne şerh konulacaktır.

Plan değişikliği ile ilgili paftasında ve plan raporunda yapılan inceleme sonucunda, 574 ada 369 nolu parsel için sunulan 1/5000  lekli Nazım İmar Planı ve 1/1000  lekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftaları ve plan raporunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanmasının Komisyonca uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

İmar Komisyonu: Talat AYDIN, Tunay KANTÜRER, Tamer ERMUT, Fikri ŞENTÜRK, Sedat DEMİR, imzaları.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 23.03.2022 tarih 12743 sayılı İmar Planı Değişikliği (574 ada 369 parsel) konulu yazısının komisyon raporunu dinlediniz. Komisyon raporu hakkında söz almak isteyen var mı? Komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gündemimizin altıncı maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 23.03.2022 tarih 12744 sayılı Koruma amaçlı imar Planı Değişikliği (194 ada 13 parsel) konulu yazısının komisyon raporunun görüşülmesi. Buyurun Gülcan Hanım.

MECLİS KATİBİ HALİME GÜLCAN AYIŞIğI:

### İMAR KOMİSYON RAPORU

01/04/2022 tarihli meclis toplantısında müzekkeresi okunarak, Komisyonumuza havale edilen 12743 sayılı evrak hakkında, Komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Meclise arz olunur.

#### 2022 YILI NİSAN AYI MECLİS DÖNEMİ 1 NUMARALI EVRAK

17.03.2022 tarih ve 12107 kayıt nolu dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Egemen DEDEOğLU, İlçemiz Kurtuluş Mahallesi 574 ada 369 parselde ait hazırlatılan 1/5000  lekli Nazım İmar ve 1/1000  lekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin değerlendirilmesini istemektedir.

Evrak 01/04/2022 tarihli Meclis oturumunda görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

574 ada 369 nolu Parsel tapuda 2.390 m<sup>2</sup> olup; 630 m<sup>2</sup>'si konut alanında; kalan 1.760 m<sup>2</sup>'si park alanı, ocuk oyun alanı ve yol alanında kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi "...Bu maddeye göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlemeden önceki yüz ölçümlerinin %45'ini geçemez." demektedir. 574 ada 369 nolu parselde Meri İmar Planı hükümlerine göre bu oran (DOP) yaklaşık %73'tür ve yasal askı süresi içerisinde parsel malikleri tarafından plana yönelik herhangi bir itiraz veya kamulaştırma talebinde

bulunulmamıştır. Bu sebeple İdaremiz tarafından herhangi bir kamulaştırma işlemi yapılmamıştır.

Taşınmaz sahibi tarafından Belediyemize sunulan 10.01.2022 tarih ve 1246 nolu dilekçe ile mağduriyetinin giderilmesi için imar planı tadilatı yapılması veya kamulaştırma yapılması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi ilgili fıkrasının ( 04.07.2019-7181/9 md.); "...Bu maddenin tatbikinde belediye veya valilik, ödeyecekleri kamulaştırma bedeli yerine ilgililerin muvafakatı halinde kamulaştırılması gereken yerlerine karşılık, plan ve mevzuat hükümlerine göre yapı yapılması mümkün olan belediye veya valiliğe ait sahalardan yer verebilirler." hükmü gereği taşınmaz sahibinin mağduriyeti ve kamu yararı göz önünde bulundurularak konu parselde plan değişikliği yapılmıştır.

Buna göre;

- 2.390 m<sup>2</sup>'lik parselin 1.030 m<sup>2</sup>'si Ayrık Nizam 4 Katlı Konut Alanı olarak ayrılarak paftasına işlenmiştir,
- Parselin 296 m<sup>2</sup>'si için 574 ada 588 parsel ile tevhid edilmesi şartı getirilmiştir,
- Parselin 334 m<sup>2</sup>'si Konut Alanından Park alanına dönüştürülmüştür.
- Plan değişikliği ile düzenleme ortaklık payı (DOP) taşınmaz sahibinin kabulü ile %73'ten %56'ya düşürülmüştür. Taşınmaz sahibi parsel alanının %56'sını (Park alanı, otopark alanı ve yol alanı olarak) kamuya bilabedel terk edeceğini belirten noter onaylı taahhünameyi Belediyemize teslim etmeden uygulama yapılamaz.
- Yola terk işlemi yapılmadan inşaat ruhsatı alınamayacağına dair tapu kütüğüne şerh konulacaktır.

Plan değişikliği ile ilgili paftasında ve plan raporunda yapılan inceleme sonucunda, 574 ada 369 nolu parsel için sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftaları ve plan raporunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanmasının Komisyonca uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

İmar Komisyonu: Talat AYDIN, Tunay KANTÜRER, Tamer ERMUT, Fikri ŞENTÜRK, Sedat DEMİR, imzaları.

Gündemimizin yedinci maddesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 05.04.2022 tarih 14872 sayılı Boş Kadro Derece Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi. Buyurun Fikri Bey.

MECLİS KATİBİ FİKRİ ŞENTÜRK:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz Norm Kadro Cetvelinde boş bulunan 1 derecelik 11.11.2019 Tarih ve 2019/157 meclis karar sayılı Park ve Bahçeler Müdürü kadrosu ile 1 derecelik 01.11.2010 tarih ve 2010/111-1-1- 222 meclis karar sayılı İmar ve Şehircilik Müdürü kadrosunun Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince iptal edilerek, 4 derecelik Park ve Bahçeler Müdürü ile 4 derecelik İmar ve Şehircilik Müdürü kadrolarının ihdas edilmesine meclisçe karar verilmesini arz ederim. Dilek ÇETİN ÇİVİ İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü, Leyla GÜNCER Belediye Başkan Yardımcısı, imzaları.

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUNALINMAK İSTENİLEN KADRONUN

<u>UNVAN KODU</u>	<u>SINIFI</u>	<u>ÜN VANI</u>	<u>DERECESİ</u>	<u>ADEDİ</u>	<u>UNVAN KODU</u>	<u>SINIFI</u>	<u>ÜN VANI</u>	<u>DERECESİ</u>	<u>ADEDİ</u>
11135	GİH	Park ve Bahçeler Müdürü	1	1	11135	GİH	Park ve Bahçeler Müdürü	4	1
11080	GİH	İmar ve Şehircilik Müdürü	1	1	11080	GİH	İmar ve Şehircilik Müdürü	4	1

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 05.04.2022 tarih 14872 sayılı Boş Kadro Derece Değişikliği konulu yazısını dinlediniz. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün Boş Kadro Derece Değişikliği oylarımıza sunuyorum. Kabul Edenler? Belediye Başkanı Murat GERENLİ, Aza Aytül ÇİLOĞLU, Leyla GÜNCER, İsmail YURDATAPAN, Fikri ŞENTÜRK, Günsel SOLAK, Kemal PEKTAŞ, Ayfer KÜÇÜKHAN, Deniz ŞAHİN, Görkem ŞİŞKO, Halime Gülcan AYIŞIĞI, İlhami Zafer GİRGİN, Tamer ERMUT, Mine DİBEK, Talat AYDIN, Burcu SABANCILAR, Oğuz Kaan KOZAR, Darcan YILMAZOĞLU, Ali AYDEMİR, Gökdeniz SEZER, Ahmet Eren GÜRTEKİN, Nihal ORGAN, Aysun DEDEOĞLU, Metin ÖZKAN, Ertan BAYER, Tunay KANTÜRER,

Etmeyenler? Çekimsiz: Zeynep GÜNDÜZ, Sedat DEMİR, Ömer AYDIN Oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Evet arkadaşlar gündemimizdeki maddeler burada sona erdi. Gündem dışı Ömer bey söz almak istiyorsunuz. Buyurun Ömer bey.

AZADAN ÖMER AYDIN: Sayın başkan, değerli meclis üyeleri yıllardır borcu olmamakla övünen bir belediyenin başkanı olarak özellikle dar gelirli vatandaşlarımızın faydasına olacak ucuz ekmek dağıtım konusunda belediyemizin planı var mıdır? Eğer ucu ekmek dağıtım noktasında belediyemizin bir planı yok ise biz AK Parti grubu olarak; gelin hep birlikte ilçemizde faaliyet gösteren tüm fırıncılar ile birlikte bir toplantı yapalım. Belediyemizin belirleyeceği ve kabinleri belediyemiz tarafından karşılanacak ekmek büfeleri teklif edelim. Yer parası elektrik maliyeti olmadan, gün içinde belli saatlerde halkımıza belli saatlerde halkımıza ucuz ekmek satışı yapabilmelerinin önünü açalım. Fırıncı esnafımızı zarar ettirmemek için gerekirse belli dönemlerde, maliyet artışı ve benzeri durumlarda esnafımıza meclis kararı ile maddi destekte bulunalım. Lüleburgaz Belediyesinin bu çalışmayı hayata geçirecek gücü, Lüleburgazlı vatandaşlarımızın da bu hizmetten faydalanmaya hakkı var diyorum. Teşekkür ediyorum.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Ben teşekkür ediyorum okunmanız bitti herhalde. Tamam. Valla gerçekten Ömer Bey ben de çok üzülüyorum ülkenin geldiği duruma. Yoksulluğu bitirecek diye göreve gelenler, şuan 4250 TL asgari ücret varken açlık sınırı dört kişilik bir aile için 4800 TL' yi buldu. İki kişinin çalıştığı bir ailede yoksulluk sınırının altında yaşıyor insanlar. Gerçekten çok içler acısı bir durumdayız. Bu bizi çok üzüyor.

AZADAN ÖMER AYDIN: Yoksulluk sınırı.

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ Bir dakika ben lafımı bitireyim lütfen

AZADAN ÖMER AYDIN: Ben bir şey demedim, yoksulluk sınırı 17.000TL

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ Efendim

AZADAN ÖMER AYDIN: Yoksulluk sınırı 17.000TL

BELEDİYE BAŞKANI MURAT GERENLİ: Yoksulluk sınırının altında dedim zaten iki kişinin geliri. Araya girmeyin lütfen çok rica ediyorum. Onun ötesinde çok güzel söylediniz borcu olmamakla övünüyoruz ama inanın bu yıl sonunda nereye geleceğimizi ben de bilmiyorum. Lüleburgaz Belediyesi' nin değil tüm belediyelerin durumu içler acısı. Belediyelerin gelirleri artmazken şuanda bizim sadece enerji giderlerimiz yüzde kırk arttı. Bu şartlar altında her şeye rağmen Lüleburgaz halkının yanında olmaya devam ediyoruz. Elimizden gelen her şeyi yapıyoruz. Bir kişi yatağına aç girmesin diye uğraşıyoruz. Umarım herkes bunun için uğraşır ve mücadele etmeye devam eder. Bunun ötesinde teklifinizi bende çok düşündüm. Arkasında duruyorum. Sadece ekmek değil, şuanda Lüleburgaz' da insanlar yiyecek bir çok şeye ulaşmakta zorluk çekiyor. Özellikle dar ve sabit gelirliler. Bunların hali içler acısı. Bizim Lüleburgaz Belediyesine gelen yardım isteklerini görseniz, içiniz sızlar ağlarsınız. Ülkemiz nasıl bu duruma geldi, hiç kabullenemiyorum. Biz tarımda kendi kendine yeten ülke iken Ukrayna' dan gelecek Ayçiçek yağını bekler oldu, Rusya' dan gelecek Ayçiçek yağını bekler olduk. Inanın çok üzülüyorum. Ben de bu kentin yöneticisi olarak, bu kenti yöneten yerel yönetimde olan birisi olarak hiç kimse yatağına aç girmesin diye elimden geleni yapıyorum. Dediğim gibi yardımlar için başvurular var. Halk kart ile vatandaşlarımıza yardımcı olmaya çalışacağız ve onların daha uygun şekilde gıdaya ulaşmaları için elimizden geleni yapacağız. Ek gıda, çocuklarımız, çok üzülüyorum çocuklarımıza. Altı aydan büyük iki yaşına gelmemiş çocuklarımız şuanda gıdaya ulaşamıyorlar. Nişasta ile besleniyorlar Ömer Bey, nişasta ile. Yokluk sınırının altında yaşayan insanlar var Lüleburgaz' da. Lüleburgaz bu halde değildi. Türkiye de, içindeyiz zaten. Bunlara biz yardım yapıyoruz şuanda. Ek gıda yardımı yapıyoruz. Üniversitede çocuk okutamıyorlar. Üniversitede çocuklarını okutamayan ailelere elimizden gelen yardımları yapıyoruz. Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzün Sosyal Yardımlar Yönetmeliği üzerinden yapıyoruz. Bir ekmek ile kurtaracaksa ülkeyi her şeyi yapalım ya. Her şeyi yapalım ekmek ile kurtulacaksa. Onun için kafa yoruyoruz. Teklifiniz çok güzel. Şimdi onuya gelelim. Teklifiniz gayet güzel ben buradan tüm kamuoyuna sesleniyorum. Bizim Lüleburgazlı tüm fırıncılara sesleniyorum. Bu halk ekmek Ahmet İSVAN tarafından yapıldı Türkiye' de. Halk ekmek Ahmet İSVAN tarafından yapıldı Türkiye' de. İstanbul Belediye Başkanlığı tarafından. Halk ekmek yapacak kadar belediyenin bütçesi yok. Bunu hayata geçirmek çok zor ama eğer fırıncı esnafımız böyle bir teklifle, böyle bir konu ile bir araya gelebilirse Ak Parti gurunu olarak değil, Lüleburgaz'da yaşayanlar olarak hep birlikte elimizi taşın altına sokarız. Hep beraber bunun mücadelesini yaparız. Ben onlara yer de gösteririm. Satılacak yer. Ama halkımızı artık bu durumlardan kurtarmanın yollarını aramamız gerekiyor. Çok da bütçelere güvenmeyelim. Çok teşekkür ediyorum. Bir sonraki meclisimiz mayıs ayı içerisinde olacak arkadaşlar ancak Mayısın 5' i ve 6' sı Ramazan Bayramının hemen arkasına geleceği için bugün itibariyle idari izin ya da resmi izin olup olmayacağı belli değil. O yüzden size teklifim. Bugünden mayıs ayı meclisimizin tarihini belirlemeyelim. Biz süreci takip edelim. Nisan ayının sonuna doğru netleştikten sonra sizlere

Yazı İşleri Müdürlüğümüz tarafından bildirelim. Uygun mudur? Peki, oturumu kapatmayı oylarınıza sunuyorum. Kabul Edenler? Etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

Oturumu kapatıyorum. 06.04.2021

BELEDİYE BAŞKANI  
Murat GERENLİ

KATİP  
Fikri ŞENTÜRK

KATİP  
Halime Gülcan AYIŞIĞI