

Karar Tarihi 09/10/2013	Karar No. 2013/	Kararın Konusu	Meclis Karar Özeti.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Belediye Başkanı Emin Halebak, Aza Ş. Koray Şentürk, Kevser Özkan, Murat Gerenli, Şehbender Öztürk, Leyla Güncer, Levent Dedeoğlu, Abbas Şen, Tanju Göktaş, R. Yusuf Pişkinoglu, Öner Çavaş, İsmail Yurdatapan, Çağrı Filiz, Murat Gerdeme, Sevcan Durmaz, Rasim Aslan, Erdoğan Kamacı, Fikret Düvenci, Hasan İsmailler, Tanzer Koç, Aydın Ersin, M. Gürel Balkan.		

**BELEDİYE MECLİSİNİN 2013 DÖNEMİ EKİM AYI TOPLANTISI
İKİNCİ BİRLEŞİM İKİNCİ OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETİDİR.**

Belediye Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesine istinaden, Ekim 2013 ayı mutad İkinci toplantısının, İkinci oturumu için, 09/10/2013 Çarşamba günü, saat: 20.30'da, Bütçe Komisyonu ve Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havale edilen konuyu görüşmek üzere, Belediye Başkanı Emin HALEBAK'ın başkanlığında, yukarıda adları yazılı üyelerin iştiraki ile Ata İş Merkezi 4. Kat Toplantı Salonunda toplandı.

Toplantıya, aza'dan Sevda ERSİN, Feridun ERGİN, Hüseyin KIRCIOĞLU ve Ayşen SUNAR'ın mazeretlerine binaen iştirak etmedikleri görüldü.

Karar No: 2013/167

Bütçe Komisyonu ve Komisyon Başkanlarından Oluşan Komisyona havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08/10/2013 tarih ve 7816 sayılı Taşınmaz Satışı (Ata İş Merkezi'nde bulunan işyerleri) ile ilgili hususun, Komisyon Raporunun Meclise sunulması ile yapılan görüşmenin sonucunda;

İlçemiz Özerler Mahallesi, 198 Ada, 27 Parselde bulunan Ata İş Merkezi'nin 23/12/2004 tarihinde kat irtifakı tescil edilen, Lüleburgaz Belediyesi adına kayıtlı 3'üncü kat, 28-29-30-31-32-33-34-35 ve 36 no.lu işyeri niteliğindeki taşınmazların, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendinde belirtilen, "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." Hükmü gereğince, satışının yapılması hususunda karar verilmesi gerekmektedir.

Yapılan incelemede; 198 Ada, 27 Parselde bulunan, Ata İş Merkezi'nin 3'üncü kat, 28-29-30-31-32-33-34-35 ve 36 no.lu ve 4'üncü kat 37 No.lu işyeri niteliğindeki taşınmazların, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun, 18'inci maddesi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 71'inci maddesine istinaden, Pazarlık Usulü ile peşin veya taksitle, protokolle belirlenecek şartlar ve yararlanma koşulları dahilinde satışının uygun olacağı şekliyle, Meclisçe mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE BAŞKANI
Emin HALEBAK

KATİP
Çağrı FİLİZ

KATİP
Sevcan DURMAZ